

Wójt Gminy Baćkowice
27-552 Baćkowice woj. świętokrzyskie
podaje do publicznej wiadomości,

że od dnia 10 grudnia 2012r. przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Baćkowicach wywieszony będzie wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Baćkowice przeznaczonych do wydzierżawienia, obejmujący lokale użytkowe wraz z gruntem niezbędnym do korzystania z nich, stanowiące część nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Baćkowice Gminy Baćkowice oznaczonej numerami działek 181/4, 181/5 i 181/7 (nieruchomość po byłym SKR).

WÓJT GMINY

Marian Partyka

Wójt Gminy Baćkowice

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Baćkowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Do oddania w dzierżawę na okres do lat 3 przeznaczona jest część nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Baćkowice Gminy Baćkowice oznaczonej numerami działek 181/4, 181/5 i 181/7, o całkowitej powierzchni wynoszącej 1,3790 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Opatowie prowadzona jest Księga Wieczysta KIIT/00022435/2 (nieruchomość po byłej Spółdzielni Kółek Rolniczych w Baćkowicach)

Przedmiotem dzierżawy jest w szczególności:

L.p.	Przedmiot dzierżawy	Powierzchnia w m ²	Stawka czynszu dzierżawnego (miesięcznie) zł/m ² netto	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	Lokal użytkowy (wulkanizacja) w budynku wiaty magazynowej (usługowo-handlowy)	56,00	6,00	Do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący	Aneks do umowy
2.	Lokal użytkowy (gabinet stomatologiczny) w budynku wiaty magazynowej (usługowo-handlowy)	60,00	8,00	Do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący	Aneks do umowy
3.	Grunt niezbędny do korzystania z przedmiotowych lokali	W uzgodnieniu z dzierżawcą	1,00	Do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący	Aneks do umowy

Do podanych kwot czynszu dzierżawnego należy doliczyć VAT według obowiązującej stawki.

Dzierżawa gruntu dostosowana będzie do potrzeb dzierżawców.

Jest to nieruchomość zabudowana budynkiem stacji paliw i budynkami magazynowo-usługowymi, położona w strefie centralnej miejscowości Baćkowice, przy skrzyżowaniu drogi krajowej z drogą powiatową.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi.

Nieruchomość należy zagospodarować niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.

Baćkowice, 4 grudzień 2012r.

WÓJT GMINY
Marian Partyka

