

Uchwała Nr XXV/161/13

Rady Gminy w Baćkowicach

z dnia 30 stycznia 2013 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Gminy w Baćkowicach uchwala, co następuje:

§ 1

Uznaje się za zasadne dokonanie sprzedaży nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Baćkowice, położonej w obrębie Nieskurzów Nowy Gminy Baćkowice oznaczonej jako działki nr 71/3 i nr 75/2 o łącznej powierzchni 0,0845 ha, której prawo własności na rzecz Gminy Baćkowice wpisane jest w Księdze Wieczystej KW Nr 22167 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Ostrowcu Świętokrzyskim IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Opatowie.

§ 2

Sprzedaż nastąpi na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.) .

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baćkowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Przysław Modziła

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Wojciech Lipka

u z a s a d n i e n i e

Jest to nieruchomość zabudowana. Zagospodarowanie nieruchomości, w tym budynku, wymaga znacznych nakładów finansowych, w związku z czym brak jest chętnych na jej wydzierżawienie.

W związku z powyższym oraz faktem, że Gmina Baćkowice nie posiada koncepcji na zagospodarowanie nieruchomości postanowiono o jej sprzedaży.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Wojciech Lipka