

**Uchwała Nr XXXI/198/13
Rady Gminy w Baćkowicach
z dnia 27 września 2013 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu lokalu użytkowego w budynku krytej pływalni w Baćkowicach w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy w Baćkowicach uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony umowy najmu lokalu użytkowego w budynku krytej pływalni w Baćkowicach o łącznej powierzchni użytkowej 15,00 m², z Brożek Anna - „TWISTER”, Baćkowice 100, 27-552 Baćkowice.
2. Szczegółowe warunki najmu lokalu o którym mowa w ust.1 określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Baćkowice reprezentowaną przez Wójta Gminy, a podmiotem o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Zawarcie umowy, o której mowa w § 1 nastąpi przy zachowaniu warunków i zasad postępowania określonych w Kodeksie cywilnym i ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baćkowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
mgr. *Zdzisław Niedziela* 11-11-13

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Wojciech Lipka

Uzasadnienie

Oddanie w najem przedmiotowego lokalu użytkowego w budynku krytej pływalni w Baćkowicach o łącznej powierzchni użytkowej 15,00 m², z Brożek Anna - „TWISTER”, Baćkowice 100, 27-552 Baćkowice w drodze bezprzetargowej podyktowane jest względami społecznymi.

Pani Brożek Anna - „TWISTER” od kilku lat prowadzi działalność gospodarczą w budynku krytej pływalni w Baćkowicach świadcząc usługi dla osób korzystających z pływalni jak i dla uczniów Zespołu Szkół Publicznych w Baćkowicach .

Lokal użytkowy niezbędny jest do prowadzenia działalności tego podmiotu.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest zatem w pełni zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Wojciech Lipka