

**Uchwała Nr XXXII/200/13  
Rady Gminy w Baćkowicach  
z dnia 25 października 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu lokalu użytkowego w budynku byłego BS w Baćkowicach w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2013 r. poz.594 z późn. zm.) oraz art 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy w Baćkowicach uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony umowy najmu lokalu użytkowego w budynku byłego BS w Baćkowicach o łącznej powierzchni użytkowej 183 m<sup>2</sup>, z Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowe „ZBROMONT” Dariusz Bajur, Goździelin 41, 27-420 Goździelin.
2. Szczegółowe warunki najmu lokalu o którym mowa w ust.1 określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Baćkowice reprezentowaną przez Wójta Gminy, a podmiotem o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Zawarcie umowy, o której mowa w § 1 nastąpi przy zachowaniu warunków i zasad postępowania określonych w Kodeksie cywilnym i ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baćkowice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
*mg* Zdzisław Niedziela  
11-1-009

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

*Wojciech Lipka*

## Uzasadnienie

Oddanie w najem przedmiotowego lokalu użytkowego w budynku byłego BS w Baćkowicach o łącznej powierzchni użytkowej 183 m<sup>2</sup>, Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowe „ZBROMONT” Dariusz Bajur, Goździelin 41, 27-420 Goździelin w drodze bezprzetargowej podyktowane jest względami społecznymi.

Przedsiębiorstwo Produkcyjno Usługowe „ZBROMONT” Dariusz Bajur, Goździelin 41, 27-420 Goździelin prowadzi działalność gospodarczą i zatrudnia osoby z terenu naszej gminy, które utraciły pracę w wyniku likwidacji zakładu szwalniczego „Wólczanka” w Opatowie.

Lokal użytkowy niezbędny jest do prowadzenia działalności tego podmiotu.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest zatem w pełni zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

*Wojciech Lipka*