

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**Część opisowa.**

Strona tytułowa.	-str.
Spis zawartości projektu.	- str.
Dokumenty formalno-prawne.	- str.
Opis do projektu zagospodarowania działki.	-str.
Opis techniczny do projektu	-str.

Część graficzna.

Architektura.

A-1 – projekt zagospodarowania działki

skala 1:500

str.



O Ś W I A D C Z E N I E
(projektujący)

Ja niżej podpisany oświadczam, że :

**„PROJEKT ROZBUDOWY ISTNIEJACEGO PLACU ZABAW
PRZY ZESPOLE SZKÓŁ PUBLICZNYCH W BAĆKOWICACH
ORAZ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI,,**

zlokalizowany na części działki nr 219/3 położonej w miejscowości Baćkowice,
gm. Baćkowice, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej.

Architektura : Jan Witkowski, upr. bud. nr GP-III-7342/140/92

PROJEKT BUDOWLANY**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
DO PROJEKTU ROZBUDOWY ISTNIEJĄCEGO PLACU ZABAW
PRZY ZESPOLE SZKÓŁ PUBLICZNYCH W BAĆKOWICACH**

zlokalizowanego w miejscowości BAĆKOWICE,
na części działki o nr ew. 219/3

LOKALIZACJA INWESTYCJI

ADRES BUDOWY	Baćkowice 100, 27-552 Baćkowice
NR EW. DZIAŁKI <small>(na której obiekty są usytuowane)</small>	219/3
DANE INWESTORA	
INWESTOR	GMINA BAĆKOWICE
ADRES INWESTORA	Baćkowice 84, 27-552 Baćkowice

AUTORZY OPRACOWANIA

l.p.	OŚWIADCZENIE : Na podstawie art.20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.			
	Branża	Nazwisko i imię	Nr uprawnień	Podpis
1.	Architektura	techn. budowlany. Jan Witkowski	GP-III-7342/140/92	
2.	Architektura	mgr inż. Łukasz Gardian	-	

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA.**1.Charakterystyka terenu opracowania.**

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa istniejącego placu zabaw przy Zespole Szkół Publicznych w Baćkowicach na części działki o nr ew. 219/3 położonej w/w miejscowości, gmina Baćkowice. Obsługa komunikacyjna poprzez istniejące wejście oraz wjazd na działkę z drogi powiatowej usytuowany w części zachodniej oraz zachodnio-północnej działki. Teren zlokalizowany jest po wschodniej stronie drogi powiatowej w w/w miejscowości. Teren działki, w części południowej to teren bez znaczących spadków zaś w części północno-wschodniej występuje delikatny spadek w kierunku południowym . Grunty zalegające w obrębie planowanej inwestycji nadają się do posadowienia nowo projektowanych urządzeń zabawkowych.

2.Istniejący stan zagospodarowania.

Teren działki o nr ew. 219/3 objęty opracowaniem jest to teren częściowo zabudowany (istniejącym placem zabaw przeznaczonym do rozbudowy oraz ogrodzeniem od strony wschodniej działki) częściowo graniczy z działkami zabudowanymi oraz uprawianymi rolniczo .Działka posiada własne wejście oraz wjazdy z drogi powiatowej. W sąsiedztwie działki przebiega linia energetyczna, telefoniczna, kanalizacyjna oraz sieć wodociągowa.

Teren będący przedmiotem opracowania znajduje się w obrębie ogrodzonych terenów szkolnych, w bezpośrednim sąsiedztwie budynku szkoły i terenów sportowych szkoły (basenu, boisk do gry w piłkę, itd.).

Przedmiotowy teren w części południowej działki ogrodzony jest z trzech stron, przy czym od strony boiska sportowego do gry w piłkę siatkową oraz od strony kortu tenisowego wygródzony jest tzw. łapaczem piłek (ogrodzenie siatkowe).

Przedmiotowy teren w części północno-wschodniej działki ogrodzony jest z trzech stron, przy czym od strony boiska sportowego do gry w piłkę nożną wygródzony jest tzw. łapaczem piłek (ogrodzenie siatkowe) zaś od strony wschodniej i północnej teren ogrodzony ogrodzeniem siatkowym (słupki stalowe + siatka).

- od strony zachodniej teren projektowanego placu zabaw sąsiaduje w niewielkiej odległości z budynkami szkolnymi zaś bezpośrednio z terenami na których znajdują się boiska do gry w piłkę (siatkową oraz nożną),
- od strony północnej teren projektowanego placu zabaw sąsiaduje z drogą gminną ,
- od strony wschodniej teren projektowanego placu zabaw sąsiaduje z terenami uprawnymi ,
- od strony południowej teren projektowanego placu zabaw sąsiaduje terenami uprawnymi oraz terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Teren ten jest terenem płaskim bez znaczących spadków o nawierzchni trawiastej.

Na terenie projektowanej rozbudowy istniejącego placu zabaw znajduje się kilka urządzeń zabawkowych (zestaw zabawkowo-zręcznościowy ze zjeżdżalnią, karuzela ,huśtawka wahadłowa, huśtawka wagowa piaskownica oraz dwa bujaki sprężynowe). Wszystkie urządzenia posiadają atesty i certyfikaty bezpieczeństwa dopuszczające urządzenia zabawkowe do użytku zgodnie z ich przeznaczeniem.

3.Charakterystyka elementów projektowanego zagospodarowania.

Jako uzupełnienie istniejącego wyposażenia przedmiotowego placu zabaw projektuje się następujące nowe urządzenia zabawowo - sprawnościowe:

- | | |
|--|---------|
| • Urządzenie zabawkowe typu zestaw zabawowy | - 1szt. |
| • Urządzenie zabawkowe typu zjazd linowy | - 1szt. |
| • Urządzenie zabawkowe typu karuzela bączek | - 1szt. |
| • Urządzenie zabawkowe typu tuba | - 1szt. |
| • Urządzenie zabawkowe typu wyciskanie siedząc podwójne | - 1szt. |
| • Urządzenie zabawkowe typu wyciąg górny podwójny | - 1szt. |
| • Urządzenie zabawkowe typu drążki do podciągania się potrójne | - 1szt. |
| • Urządzenie zabawkowe typu orbitek | - 1szt. |
| • Urządzenie zabawkowe typu biegacz | - 1szt. |

Wielkość i cechy geometryczne działki pozwalają na realizację planowanego przed się wzięcia zgodnie z warunkami technicznymi. Opracowaniem objęto teren oznaczony na planie zagospodarowania działki kolorem zielonym.

Dokładny plan zagospodarowania terenu przedstawiono w części graficznej opracowania rys. nr A-01 .

Uwaga !

W przypadku jakichkolwiek zmian umiejscowienia zaprojektowanych urządzeń oraz innych zmian w stosunku do niniejszego projektu konieczne jest uzyskanie zgody i pisemnej akceptacji projektanta niniejszej dokumentacji projektowej oraz Inwestora.

Po zakończeniu realizacji zadania należy bezwzględnie wykonać dokumentację powykonawczą obrazującą dokonane zmiany, potwierdzone przez upoważnione osoby oraz projektanta przedmiotowej dokumentacji projektowej.

Dokumentacja ta winna być znajdować się u Użytkownika - Administratora przez cały okres użytkowania wyposażenia projektowanych obiektów.

4.Układ komunikacyjny.

Obsługa komunikacyjna poprzez istniejący zjazd oraz wejście z drogi powiatowej. W zakresie komunikacji wewnętrznej istniejący układ ciągów komunikacji pieszej i jezdnej o nawierzchni z kostki betonowej.

5.Sieci i uzbrojenie terenu.

Działka posiada możliwość wpięcia w podstawowe sieci infrastruktury technicznej tj:

- przyłącze energii elektrycznej,
- przyłącze telefoniczne,
- przyłącze wody,
- przyłącze do miejskiej kanalizacji sanitarnej,

Znajdujące się na działce urządzenia infrastruktury technicznej nie kolidują z planowanymi robotami aczkolwiek znajdują się w ich otoczeniu dlatego trzeba zwrócić szczególną uwagę podczas prowadzonych robót budowlanych przede wszystkim fundamentowania zabawek. Wody opadowe z terenu placu zabaw odprowadzane będą bezpośrednio na tereny zielone działki. Powierzchnia terenów zielonych jest zdolna w całości przejąć wody opadowe z placów i terenów utwardzonych działki.

6.Ukształtowanie terenu i zieleni.

Teren równy, teren porośnięty zielenią niską pełniącą rolę bufora akustycznego. W związku z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym przewiduje się że tereny zieleni zniszczone w trakcie wykonywania robót zostaną odtworzone przez zasianie trawy.

7.Zestawienie powierzchni elementów zagospodarowania działki.

Powierzchnia terenu projektowanego placu zabaw - wynosi około 980 m².

8.Ochrona środowiska i zdrowia ludzi lub dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

- Planowana inwestycja nie jest zaliczana do inwestycji znacząco oddziałujących na środowisko określonych w rozporządzeniu rady ministrów z dnia 9 listopad 2004 w sprawie określenia przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.
- Planowana inwestycja jest poza zasięgiem istniejących i projektowanych obszarów natura 2000.
- Oddziaływanie projektowanej inwestycji nie wychodzi poza granice objęte opracowaniem, mieści się w obrębie działki.
- Nie powoduje zanieczyszczeń o charakterze odorowym.
- Nie powoduje pozbawienia dostępu do drogi, możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności ,dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.
- Nie powoduje wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania i hałasu.
- Nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.
- Usuwanie nieczystości stałych poprzez gromadzenie ich w pojemniku zlokalizowanym na działce i okresowy wywóz na gminne składowisko odpadów na dotychczasowych warunkach określonych przez zarządcę wysypiska.
- Wody opadowe zostają odprowadzone na tereny biologicznie czynne na działce Inwestora.

9. Informacje z zakresu ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Teren, na którym znajduje się działka nie jest objęty ochroną konserwatorską i nie podlega uwarunkowaniom strefy ochrony krajobrazu.

10. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.

Działka nie znajduje się na terenie szkód górniczych, wobec tego nie występują ograniczenia odnoszące się do przedmiotowej inwestycji.

11. Informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkownika .

Przedmiot inwestycji nie powoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Opracował :

Jan Witkowski
upr bud. GP-III-7342/140/92

Opracował :

mgr inż. Łukasz Gardian

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWY PLACU ZABAW.**Dane ogólne.**

Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500,
- koncepcja rozwiązań funkcjonalnych i bryłowych zatwierdzona przez inwestora,
- wizja lokalna do celów projektowych,

Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy istniejącego placu zabaw przy Zespole Szkół Publicznych w Baćkowicach gmina Baćkowice na części działki o nr ew. 219/3.

Charakterystyka ogólna i cel opracowania.

W ramach idei zagospodarowania szkolnych placów zabaw i szkolnych miejsc zabaw dla dzieci realizacja niniejszego zadania ma na celu stworzenie bezpiecznego placu zabaw jako miejsca zabaw i rekreacji dla dzieci szkolnych.

Zakres zadania obejmuje zagospodarowanie terenu poprzez:

- montaż urządzenia zabawkowego typu zestaw zabawowy - 1 szt.
- montaż urządzenia zabawkowego typu zjazd linowy - 1 szt.
- montaż urządzenia zabawkowego typu karuzela bączek - 1 szt.
- montaż urządzenia zabawkowego typu tuba - 1 szt.
- montaż urządzenia zabawkowego typu wyciskanie siedząc podwójne - 1 szt.
- montaż urządzenia zabawkowego typu wyciąg górny podwójny - 1 szt.
- montaż urządzenia zabawkowego typu drążki do podciągania się potrójne - 1 szt.
- montaż urządzenia zabawkowego typu orbitek - 1 szt.
- montaż urządzenia zabawkowego typu biegacz - 1 szt.
- wykonanie renowacji nawierzchni trawiastej siewem na gruncie.

Funkcja, przeznaczenie.

Teren opracowania w całości ma stworzyć nowe, bezpieczne miejsce zabawy oraz rekreacji dzieci szkolnych.

Bezpieczeństwo użytkowania.**UWAGA!**

Wszystkie urządzenia zabawowe i sprawnościowe muszą posiadać certyfikaty zgodności tzw. certyfikaty bezpieczeństwa wydane przez firmy akredytowane oraz upoważnione i tylko takie urządzenia mogą być zamontowane na terenie tego placu zabaw.

Wszystkie nowo projektowane urządzenia zabawowe projektuje się na istniejącej nawierzchni trawiastej, sposób zamocowania (fundamentowania poszczególnych zabawek) należy wykonać na podstawie zaleceń i wskazań producenta poszczególnych urządzeń zabawkowych zawartych w DTWR producenta.

Nawierzchnię trawiastą zaprojektowano tak aby obejmowała ona strefy funkcjonowania urządzeń podanych przez producenta oraz zgodną z normą PN-EN 1177 (Charakterystyka nawierzchni).

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia powinny spełniać wymagania polskiego prawa budowlanego, PNEN 1176 (Wypożenie placu zabaw) oraz posiadać aktualny certyfikat bezpieczeństwa wydany przez odpowiedni Instytut lub Urząd.

W dalszej części opisu technicznego podano przykładowe dane techniczne poszczególnych urządzeń zabawowych, wyposażenia uzupełniającego, oraz przedstawiono przykładowe rysunki urządzeń stanowiących projektowane wyposażenie terenu.

Bezpieczeństwo pożarowe.

Obiekty budowlane i materiały zastosowane do jego wykonania spełniają warunki ochrony przeciwpożarowej.

Ochrona przed hałasem i drganiami.

Projektowane obiekty ze względu na swoją funkcję i formę nie emitują hałasów i drgań. Wydzielone miejsce na plac zabaw znajduje się poza strefą 10m od okien bud. szkolnego.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu na działki sąsiednie.

Oddziaływanie zaprojektowanego placu zabaw nie wychodzi poza granice objęte opracowaniem.

Dane techniczne urządzeń zabawkowych.

ZESTAW ZABAWOWY



Dane techniczne:

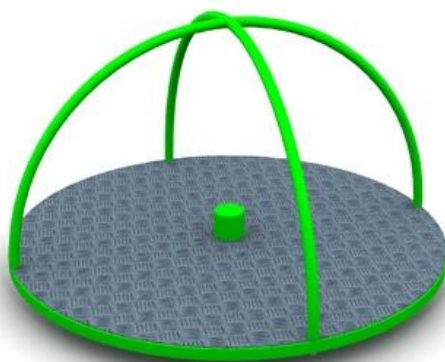
Wysokość swobodnego upadku : 1m

Wysokość całkowita 3,0m

- elementy konstrukcyjne wykonane ze stali nie-rdzewnej, pozostałe elementy metalowe, ocynkowane i malowane proszkowo,
- słupy betonowane w gruncie.
- dach, bariery wykonane z tworzywa HDPE, o grubości 10mm.
- liny z rdzeniem stalowym i przyjaznym dla dłoni opłotem.

Elementy wchodzące w skład zestawu:

- dwie wieże z dachem
- most rura do przechodzenia
- most linowy
- wejście po drabince
- dwa wejście wspinaczkowe
- dwie rurki strażackie
- zjeżdżalnia , ślizg ze stali nierdzewnej, kwasoodpornej z bokami z tworzywa HDPE,
- podłoga i przejścia antypoślizgowe

KARUZELA BĄCZEK**Dane techniczne:**

Wysokość swobodnego upadku: 0,4 m

Wysokość całkowita: 0,8 m

Gabaryty + strefa bezpieczeństwa: okrąg o średnicy 5,5 m

Opis urządzenia:

Konstrukcja i ramiona karuzeli wykonana z rur stalowych.

Całość malowana metodą proszkową odporna na warunki atmosferyczne.

Talerz wykonany z ryflowanego aluminium.

ZJAZD LINOWY**Dane techniczne:**

Wysokość swobodnego upadku: 0,4 m

Wysokość całkowita: 3,5 m

Opis urządzenia:

- Elementy metalowe ocynkowane i malowane proszkowo
- Słupy betonowane w gruncie

W skład zestawu wchodzi ;

- lina,
- odbojnik,
- suwnica,
- hamulec,
- podest,

TUBA**Dane techniczne:**

Wysokość swobodnego upadku: 0,5 m

Wysokość całkowita: 1,3 m

Opis urządzenia:

- Tworzywo HDPE
- Elementy metalowe ocynkowane i malowane proszkowo

DRAŻKI DO PODCIAGANIA SIĘ POTRÓJNE



Wymiary: 1770x1170x2230 mm

WYCISKANIE SIEDZĄC PODWÓJNE



Wymiary: 1790 x 710 x 2210 mm

ORBITEK



Wymiary: 1170 x 570 x 1430 mm

WYCIĄG GÓRNY PODWÓJNY**Wymiary: 2040x850x1900mm****BIEGACZ****Wymiary: 1060 x 530 x 1460 mm**

Wszystkie elementy urządzeń wykonane są z rur galwanizowanych ogniowo, co zapewnia im najwyższą możliwą odporność na warunki atmosferyczne i korozję.

Zastosowanie rur galwanizowanych daje inwestorowi pełne przekonanie, iż produkt, który kupuje jest najwyższej jakości i nie spotka go przykra niespodzianka w postaci korodujących urządzeń. Zastosowanie galwanizacji ogniowej oraz podwójnego malowania proszkowego gwarantuje dobry stan urządzeń przez wiele lat.

Technologia gięcia rur na gorąco zapewnia wizualną lekkość. Zaokrąglone kształty powodują, że urządzenia są ergonomiczne i łatwo jest na nie zarówno wejść, ćwiczyć jak i zejść. Stosowane łożyska przyczyniają się do wysokiej żywotności wszystkich ruchomych elementów urządzeń.

Urządzenia treningowe modułowe do ćwiczeń, przeznaczone do instalacji i użytkowania na dworze. Urządzenia modułowe pozwalające na dowolną konfigurację dwóch urządzeń po obu stronach jednego słupa nośnego.

Pylon - nogi i główna konstrukcja nośna wykonana z stalowych rur o przekroju dopasowanym w zależności do jakich ćwiczeń urządzenie będzie zastosowane .
Urządzenia – konstrukcja nośna wykonana ze stalowych rur.
Uchwyty i pozostałe elementy rurowe wykonane ze stalowych rur. Rury zakończone plastikowymi zatyczkami. Siedziska, i pedały wykonane ze stalowej blachy lub innego tworzywa z otworami. Siedziska, pedały i oparcia mogą być wykonane ze stali kwasoodpornej (nierdzewnej).

Gumowe części amortyzujące (odbojniki) przykręcane za pomocą śruby z gwintem metrycznym do ramy urządzenia. Śruby metryczne ocynkowane.
Nakrętki kołpakowe ocynkowane zabezpieczonymi przed odkręceniem. W przegubach łożyska kulkowe, bezobsługowe, metryczne.
W urządzeniach, w których następuje uderzenie elementu w odbojnik na skutek wagi ćwiczącego, zastosowane są sprężyny gazowe zwalniające (amortyzatory).
Malowanie proszkowe z podkładem cynkowym zapewniające ochronę antykorozyjną.

Uwaga!

Montaż urządzeń wg. wskazań oraz zaleceń producenta .

UWAGI KOŃCOWE.

Całość prac przewidzianych niniejszym projektem wykonać należy zgodnie z Polską Normą oraz obowiązującymi przepisami BHP oraz ochrony przeciwpożarowej.
Stosowane materiały do budowy powinny posiadać atest oraz świadectwo dopuszczające do stosowania. Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia .
Ewentualne wprowadzenie zmian może być dokonane po uzgodnieniu i w porozumieniu z organem który zatwierdził projekt i przy wiedzy projektanta obiektu.

Opracował :

Jan Witkowski
upr bud. GP-III-7342/140/92

Opracował :

mgr inż. Łukasz Gardian