

Uchwała Nr XI/60/15
Rady Gminy w Baćkowicach
z dnia 27 października 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu lokalu użytkowego w budynku WDK w Modliborzycach w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) Rada Gminy w Baćkowicach uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony umowy najmu lokalu użytkowego w budynku WDK w Modliborzycach 96 o łącznej powierzchni użytkowej 40,0 m², z P. Kapsa Bogusław, zam. Modliborzyce 47, 27-552 Baćkowice.
2. Szczegółowe warunki najmu lokalu o którym mowa w ust.1 określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Baćkowice reprezentowaną przez Wójta Gminy, a podmiotem o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baćkowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Stanisław Frejlich

Uzasadnienie

Oddanie w najem przedmiotowego lokalu użytkowego w budynku WDK w Modliborzycach 96 o łącznej powierzchni użytkowej 40,0 m², z P. Kapsa Bogusław, zam. Modliborzyce 47, 27-552 Baćkowice, w drodze bezprzetargowej podyktowane jest względami społecznymi i gospodarczymi.

P. Kapsa Bogusław, zam. Modliborzyce 47, 27-552 Baćkowice, od kilku lat prowadzi działalność gospodarczą w budynku WDK w Modliborzycach świadcząc usługi dla osób z terenu gminy Baćkowice, ponadto pokrywa koszty wywozu nieczystości płynnych i stałych oraz zapewnia ogrzewanie całego budynku w okresie sezonu grzewczego (opał dostarcza Gmina Baćkowice).

Lokal użytkowy niezbędny jest do prowadzenia działalności tego podmiotu.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest zatem w pełni zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Stanisław Frejlich
Stanisław Frejlich