

**Zarządzenie Nr 138/2016
Wójta Gminy Baćkowice
z dnia 19 września 2016r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do wydzierżawienia i ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446) oraz art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres do lat 3 część z nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Baćkowice Gminy Baćkowice oznaczonej numerami działek 181/4, 181/5 i 181/7 o powierzchni 1,3790 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Opatowie prowadzona jest Księga Wieczysta KIIIT/00022435/2 (nieruchomość po byłym SKR).

2. Przeznaczona do wydzierżawienia część nieruchomości składa się z lokalu użytkowego (pizzeria) o powierzchni 84,88 m² w budynku wiaty magazynowej (usługowo-handlowym) oraz gruntu niezbędnego do korzystania z przedmiotowego lokalu.

§ 2

1. Ustala się miesięczną wysokość czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni w kwocie:

- a) lokal użytkowy – 8,00 zł/m² netto,
- b) grunt - 1,00 zł/m² netto,

2. Do podanych w ust. 1 kwot należy doliczyć podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 3

Ustala się termin płatności do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc bieżący.

§ 4

Szczegółowe warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1, określone zostaną w umowach dzierżawy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
Marian Partyka