

---

# PRZEDMIAR ROBÓT INSTALACJE SANITARNE WEWNĘTRZNE

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU USŁUGOWEGO WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ  
ADRES INWESTYCJI : działka nr 181/7, 181/5 m. Baćkowice gm. Baćkowice woj. świętokrzyskie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Dorota Szywała  
DATA OPRACOWANIA : LUTY 2017 R.

---

## KLASYFIKACJA ROBÓT WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ

45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 Instalowanie wentylacji

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
LUTY 2017 R.

Data zatwierdzenia

Opis techniczny

Projekt budowlany:

1. Przedmiot opracowania obejmuje instalacje sanitarne do projektowanego budynku położonego na dz. ewid. nr 181/7, 181/5 w Baćkowicach, gmina Baćkowice.

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski instalacji wody, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania oraz wentylacji mechanicznej

2. Podstawa opracowania

- projekt budowlany
- przedmiar robót
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów, prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno użytkowym (Dz.U. nr 130 z dnia 8 czerwca 2004 r. póź. 1389 )
- baza cen kosztorysowych: ceny rynkowe, SEKOCENBUD, cenniki producentów
- stawka roboczogodziny : 12,5 zł/rg
- koszty pośrednie: 65 % liczone od R + S
- zysk: 15 % liczony od R + M + S

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Instalacja wody zimnej ciepłej wody CPV 45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne</b>					
1	<b>KNNR 4</b>	Rurociągi z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm Uponor (lub alternatywnym o tych samych parametrach technicznych)	m		
d.1	<b>0111-02</b>	13.6	m	13.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.600</b>
2	<b>KNNR 4</b>	Rurociągi z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm	m		
d.1	<b>0111-01</b>	1.9+4.4	m	6.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.300</b>
3	<b>KNNR 4</b>	Rurociągi z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 16 mm	m		
d.1	<b>0111-01</b> <b>analogia</b>	12.4+12.2	m	24.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.600</b>
4	<b>KNNR 4</b>	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prob.		
d.1	<b>0127-01</b>	1	prob.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5	<b>KNNR 4</b>	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - dodatk w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.1	<b>0127-02</b>	poz.1+poz.2+poz.3	m	44.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.500</b>
6	<b>KNNR 4</b>	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	<b>0128-01</b>	poz.5	m	44.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.500</b>
7	<b>KNR 0-34</b>	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy-mi gr.13 mm (J)	m		
d.1	<b>0101-07</b>	Rura fi 25 mm zw poz.1	m	13.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.600</b>
8	<b>KNR 0-34</b>	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy-mi gr.6 mm (C)	m		
d.1	<b>0101-01</b>	Rura fi 20 mm poz.2	m	6.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.300</b>
9	<b>KNR 0-34</b>	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy-mi gr.6 mm (C)	m		
d.1	<b>0101-01</b>	Rura fi 16 mm poz.3	m	24.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.600</b>
10	<b>KNNR 4</b>	Zawory czepalne z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	<b>0136-01</b>	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
11	<b>KNNR 4</b>	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
d.1	<b>0116-01</b> <b>analogia</b>	2*(3+2+1)+1	szt.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
12	<b>KNNR 4</b>	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm	szt.		
d.1	<b>0116-08</b>	1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
13	<b>kalk. własna</b>	Elektryczny podgrzewacz wody	kpl.		
d.1		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>2 Biały montaż i armatura czepalna CPV 45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne, CPV 45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne</b>					
14	<b>KNNR 4</b>	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2	<b>0137-02</b>	3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
15	<b>KNNR 4</b>	Umywalki	kpl.		
d.2	<b>0230-02</b>	3	kpl.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
16	<b>KNNR 4</b>	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2	<b>0137-02</b>	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.2	<b>KNNR 4 0229-05</b>	Zlewozmywaki	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18 d.2	<b>KNNR 4 0229-05</b>	Zlew porządkowy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19 d.2	<b>KNNR 4 0136-01</b>	Zawór do płuczki	szt.		
		9	szt.	9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
20 d.2	<b>KNNR 4 0233-03</b>	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>3 Instalacja kanalizacji sanitarnej CPV 45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne</b>					
21 d.3	<b>KNNR 4 0203-04</b>	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		12.1	m	12.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.100</b>
22 d.3	<b>KNNR 4 0203-03</b>	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		5.9	m	5.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.900</b>
23 d.3	<b>KNNR 4 0208-0</b>	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach nie-mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		23.8	m	23.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.800</b>
24 d.3	<b>KNNR 4 0208-0</b>	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach nie-mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
25 d.3	<b>KNNR 4 0207-06</b>	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach klejonych	m		
		2	m	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
26 d.3	<b>KNNR 4 0222-02</b>	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
27 d.3	<b>KNNR 4 0213-0</b>	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
28 d.3	<b>KNNR 4 0211-01</b>	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		3+2	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
29 d.3	<b>KNNR 4 0211-03</b>	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
30 d.3	<b>KNNR 4 0218-01</b>	Wpusty ściekowe	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>4 Instalacja centralnego ogrzewania CPV 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania</b>					
31 d.4	<b>KNNR 4 0404-02 analogia</b>	Rura wielowarstwowa PE-RT/AL/PE-RT fi 25 mm	m		
		2.5	m	2.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.500</b>
32 d.4	<b>KNNR 4 0404-01 analogia</b>	Rura wielowarstwowa PE-RT/AL/PE-RT fi 20 mm	m		
		13.1	m	13.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.100</b>
33 d.4	<b>KNNR 4 0404-01 analogia</b>	Rura wielowarstwowa PE-RT/AL/PE-RT fi 16 mm	m		
		220	m	220.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>220.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34 d.4	<b>KNNR 4 0406-03</b>	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 1	próba próba	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35 d.4	<b>KNNR 4 0406-05</b>	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych poz.31+poz.32+poz.33	m m	235.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>235.600</b>
36 d.4	<b>KNNR 4 0418-07</b>	Grzejniki stalowe dwupłytkowe Integra 22/60/100 7	szt. szt.	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
37 d.4	<b>KNNR 4 0418-07</b>	Grzejniki stalowe dwupłytkowe Integra 22/60/72 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38 d.4	<b>KNNR 4 0418-07</b>	Grzejniki stalowe dwupłytkowe Integra 22/60/40 5	szt. szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
39 d.4	<b>KNNR 4 0412-01 analogia</b>	Głowica termostatyczna poz.36+poz.37+poz.38	szt. szt.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
40 d.4	<b>KNNR 4 0412-01</b>	Zawór termostatyczny RLV KS Dn15 poz.39	szt. szt.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
41 d.4	<b>KNNR 4 0412-01</b>	Zawór RA-N kątowy o śr. nominalnej 15 mm poz.40	szt. szt.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
42 d.4	<b>KNNR 4 0427-01</b>	Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych o połączeniu na gwint poz.39	kpl. kpl.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
43 d.4	<b>KNNR 4 0410-02</b>	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-2, SWN-2 do instalacji c.o. o ilości obwodów 7 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
44 d.4	<b>KNNR 4 0410-02</b>	Szafki z rozdzielaczami typu SWP-2, SWN-2 do instalacji c.o. o ilości obwodów 6 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
45 d.4	<b>KNNR 4 0436-01</b>	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) poz.36+poz.37+poz.38	urz. urz.	13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
46 d.4	<b>KNNR 0-34 0101-11</b>	Izolacja Thermaflex FRZ gr 30 mm dla rury fi 25 mm poz.31	m m	2.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.500</b>
47 d.4	<b>KNNR 0-34 0101-10</b>	Izolacja Thermaflex FRZ gr 20 mm dla rury fi 20 mm poz.32	m m	13.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.100</b>
48 d.4	<b>KNNR 0-34 0101-10</b>	Izolacja Thermaflex FRZ gr 20 mm dla rury fi 16 mm poz.33	m m	220.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>220.000</b>
49 d.4	<b>KNNR 7-07 0101-01</b>	Pompa 25P0r60C 1	kpl. kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
50 d.4	<b>KNNR 4 0411-04</b>	Zawory odcinające o śr. nominalnej 32 mm 3	szt. szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
51 d.4	<b>KNNR 4 0411-01</b>	Zawory spustowe 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
52 d.4	<b>KNNR 4 0510-01</b>	Naczynia wzbiorcze systemu otwartego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>5 Instalacja wentylacji CPV 45331210-1 Instalowanie wentylacji</b>					
53 d.5	<b>KNR 2-17 0156-01 analogia</b>	Nawiewnik okienny typ EMM	szt.		
		12	szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
54 d.5	<b>KNNR 4 0432-01</b>	Kurtyna powietrzna zimna elektryczna VTS	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
55 d.5	<b>KNR 2-17 0201-01 analogia</b>	Wentylator kanałowy EB100	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
56 d.5	<b>KNR 2-17 0149-01 ST 01.02.04 analogia</b>	Obrotowa nasada kominowa fi 150 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>