

**Uchwała Nr XL/229/18**  
**Rady Gminy w Baćkowicach**  
**z dnia 19 stycznia 2018r.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zm.), w związku z art.13 ust.1 i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018r., poz. 121) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Baćkowice położonej w obrębie Baćkowice Gmina Baćkowice oznaczonej numerami działek 181/5 i 181/7 obejmującej:

- 1) lokal użytkowy o powierzchni 251,46 m<sup>2</sup>,
- 2) lokal magazynowy o powierzchni 83,16 m<sup>2</sup>,
- 3) grunt o powierzchni 83,16 m<sup>2</sup>

na prowadzenie działalności gospodarczej, na rzecz Firmy POŚREDNICTWO MARKETINGOWE PRODUKCJA mgr Agnieszka Rutkowska JACENTÓW 101, 27-580 Sadowie.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust. 1.

3. Szczegółowe oznaczenie przedmiotu dzierżawy określone jest w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baćkowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy

  
Stanisław Frejlich

Uzasadnienie  
do uchwały Nr XL/229/18  
Rady Gminy w Baćkowicach  
z dnia 19 stycznia 2018r.

Zgoda na bezprzetargowe wydzierżawienie nieruchomości związana jest z tym, że Firma POŚREDNICTWO MARKETINGOWE PRODUKCJA mgr Agnieszka Rutkowska JACENTÓW 101, 27-580 Sadowie dzierżawi od Gminy Baćkowice nieruchomość opisaną w § 1 uchwały tj. lokale użytkowe objęte niniejszą uchwałą oraz grunt od kilku lat. Jest to nieruchomość położona w obrębie Baćkowice.

Lokal użytkowy o powierzchni 251,46 m<sup>2</sup> znajduje się na parterze budynku biurowo-warsztatowego usytuowanego na działce o numerze 181/5 i obejmuje pomieszczenia, w których wykonywane są konstrukcje stalowe. Natomiast lokal o powierzchni 83,16 m<sup>2</sup> służy jako magazyn i znajduje się w sąsiednim budynku tak zwanej wiacie magazynowej usytuowanym na działce nr 181/7 wraz z gruntem niezbędnym do korzystania z przedmiotowego lokalu.

Wydzierżawiana nieruchomość przeznaczona jest na funkcjonowanie firmy, która na przedmiocie dzierżawy wykonuje konstrukcje stalowe. Dotychczas była wykorzystywana także w tych celach.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Stanisław Frejlich*

Nr XL/229/18  
Rady Gminy w Baćkowicach  
z dnia 19 stycznia 2018r.



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Stojanław Frejlich*

Przedmiot dzierżawy