

Wójt Gminy Baćkowice
Baćkowice 84, 27-552 Baćkowice woj. świętokrzyskie
podaje do publicznej wiadomości,

że od dnia 14 stycznia 2019r. przez okres 21 dni wywieszony będzie w siedzibie Urzędu Gminy w Baćkowicach oraz zamieszczony na stronach internetowych urzędu www.backowice-gmina.pl, bip.backowice-gmina.pl wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Baćkowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę, obejmujący:

- nieruchomość gruntową położoną w Obrębie Baćkowice Gm. Baćkowice oznaczoną numerem działki 550/1 o powierzchni 0,3400 ha,
- lokal użytkowy o powierzchni 119,40 m² w budynku wiaty magazynowej (składowym) wraz z gruntem o powierzchni 120 m² niezbędnym do korzystania z lokalu, stanowiący część nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Baćkowice Gminy Baćkowice oznaczonej numerem działki 181/7 (nieruchomość po byłym SKR).

WÓJT GMINY
Marian Partyka



Wójt Gminy Baćkowice

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Baćkowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do lat 3-ech

Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość stanowiąca własność Gminy Baćkowice położona w Obrębie Baćkowice Gm. Baćkowice

L. p.	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy rocznie (w zł)
1.	550/1	0,34	KI1T/00036300/8	Nieruchomość gruntowa położona w Baćkowice (Kanturka) w sąsiedztwie osiedla domków jednorodzinnych	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną – MN. Do czasu podjęcia decyzji o wykorzystaniu na cele zabudowy mieszkaniowej, nieruchomość należy zagospodarować według dotychczasowego sposobu użytkowania tj. na cele uprawy rolnej.	221,00

Nieruchomość należy zagospodarować niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.

Termin wnoszenia opłaty z tytułu dzierżawy – z góry - do 31 marca danego roku.

Zasady aktualizacji opłaty – w formie aneksu do umowy.

Dzierżawca jest zobowiązany do ponoszenia innych opłat związanych z przedmiotem dzierżawy, w tym podatku rolnego.

Baćkowice, 08 stycznia 2019r.

WÓJT GMINY
Marian Partyka

Wójt Gminy Baćkowice

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Baćkowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony przeznaczona jest część nieruchomości położonej w obrębie Baćkowice Gminy Baćkowice oznaczonej numerem działki 181/7, dla której w Sądzie Rejonowym w Opatowie prowadzona jest Księga Wieczysta K11T/00022435/2 (nieruchomość po byłej Spółdzielni Kółek Rolniczych w Baćkowicach)

Przedmiotem dzierżawy jest w szczególności:

L. p.	Przedmiot dzierżawy	Powierzchnia w m ²	Stawka czynszu dzierżawnego (miesięcznie) zł/m ² netto	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	Lokal użytkowy na prowadzenie działalności produkcyjno-usługowej w budynku wiaty magazynowej (składowy) wraz z gruntem niezbędnym do korzystania z niego: - lokal - grunt	119,40 120,00	6,00 1,00	Do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący	Aneks do umowy

Do podanych kwot czynszu dzierżawnego należy doliczyć VAT według obowiązującej stawki.

Nieruchomość położona jest w strefie centralnej miejscowości Baćkowice, przy skrzyżowaniu drogi krajowej z drogą powiatową.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod usługi.

Nieruchomość należy zagospodarować niezwłocznie, zgodnie z jej przeznaczeniem i dotychczasowym sposobem użytkowania.

Baćkowice, 08 stycznia 2019r.

WÓJT GMINY
Mariam Partyka