

**Uchwała Nr XVI/79/19**  
**Rady Gminy w Baćkowicach**  
**z dnia 02 grudnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu budynku produkcyjno-magazynowego w Baćkowicach w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Gminy w Baćkowicach uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony umowy najmu budynku produkcyjno-magazynowego w Baćkowicach nr 82 o łącznej powierzchni użytkowej 1383,0 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Baćkowice, z firmą WOJDAK Sp. z o. o., ul. Hauke Bosaka 11, 25-217 Kielce.
2. Szczegółowe warunki najmu budynku produkcyjno-magazynowego o którym mowa w ust.1 określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Baćkowice reprezentowaną przez Wójta Gminy, a podmiotem o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baćkowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Gminy**  
*Krzysztof Grzyb*

## Uzasadnienie

Oddanie w najem przedmiotowego budynku produkcyjno-magazynowego w Baćkowicach nr 82 o łącznej powierzchni użytkowej 1383,0 m<sup>2</sup>, z firmą WOJDAK Sp. z o. o., ul. Hauke Bosaka 11, 25-217 Kielce, w drodze bezprzetargowej podyktowane jest względami społecznymi i gospodarczymi.

Firma WOJDAK Sp. z o. o., ul. Hauke Bosaka 11, 25-217 Kielce, prowadzi działalność gospodarczą w budynku byłego BS w Baćkowicach nr 86 oraz w budynku Wielofunkcyjnym w Baćkowicach nr 84A polegającą na produkcji odzieży medycznej i zatrudnia kilkadziesiąt osób z terenu naszej gminy i gmin sąsiednich.

Lokal użytkowy niezbędny jest do prowadzenia działalności tego podmiotu, jego rozwoju i zwiększenia zatrudnienia.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest zatem w pełni zasadne.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Gminy**

*Krzysztof Grzyb*