

**Uchwała Nr XLVII/245/22**  
**Rady Gminy w Baćkowicach**  
**z dnia 29 marca 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu lokalu użytkowego w budynku usługowo - handlowym w Baćkowicach w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) Rada Gminy w Baćkowicach uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony umowy najmu lokalu użytkowego w budynku usługowo-handlowym w Baćkowicach nr 82B o powierzchni użytkowej 170,00 m<sup>2</sup> stanowiącego własność Gminy Baćkowice, z **Corten Medic Tomasz Sikora** z siedzibą w Warszawie (02-784), ul. Dunikowskiego 10, NIP: 521-145-49-01, REGON: 012053128.
2. Szczegółowe warunki najmu lokalu o którym mowa w ust.1 określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Baćkowice reprezentowaną przez Wójta Gminy, a podmiotem o którym mowa w ust. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baćkowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Rady Gminy**  
*Krzysztof Grzyb*

## Uzasadnienie

Oddanie w najem przedmiotowego lokalu użytkowego w budynku usługowo-handlowym w Baćkowicach 82B dla **Corten Medic Tomasz Sikora** z siedzibą w Warszawie (02-784), ul. Dunikowskiego 10 w drodze bezprzetargowej podyktowane jest względami społecznymi.

**Corten Medic Tomasz Sikora** z siedzibą w Warszawie (02-784), ul. Dunikowskiego 10 prowadzi działalność medyczną i jego podstawowym założeniem jest prowadzenie gabinetów stomatologicznych.

Lokal użytkowy niezbędny jest do prowadzenia działalności tego podmiotu.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest zatem w pełni zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Krzysztof Grzyb*