

Wójt Gminy Baćkowice  
27-552 Baćkowice woj. świętokrzyskie  
*podaje do publicznej wiadomości,*

że od dnia 22 stycznia 2024r. przez okres 21 dni wywieszony będzie w siedzibie Urzędu Gminy w Baćkowicach oraz zamieszczony na stronach internetowych urzędu [www.backowice-gmina.pl](http://www.backowice-gmina.pl), [bip.backowice-gmina.pl](http://bip.backowice-gmina.pl) wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Baćkowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę, obejmujący nieruchomość gruntową położoną w obrębie Nieskurzów Nowy Gminy Baćkowice oznaczoną numerem działki 71/4 – część o powierzchni 174 m<sup>2</sup>.

**WÓJT GMINY**  
*Marlan Partyka*



### Wójt Gminy Baćkowice

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.)  
podaje do publicznej wiadomości

### wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Baćkowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Do oddania w dzierżawę na okres do lat 3 przeznaczona jest część nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Nieskurzów Nowy Gminy Baćkowice oznaczonej numerami działek 71/4 i 75/3, o całkowitej powierzchni wynoszącej 0,0355 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Opatowie prowadzona jest Księga Wieczysta K11T/00027666/5

#### Przedmiotem dzierżawy jest w szczególności:

L. p.	Przedmiot dzierżawy	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Stawka czynszu dzierżawnego (miesięcznie) zł/m <sup>2</sup> netto	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	Grunt na cele parkingowe	174 m <sup>2</sup>	1,00	Do dnia 10-go każdego miesiąca za miesiąc bieżący	Aneks do umowy

Do podanych kwot czynszu dzierżawnego należy doliczyć VAT według obowiązującej stawki.

Jest to nieruchomość zabudowana, położona w strefie centralnej miejscowości Nieskurzów Nowy, przy skrzyżowaniu drogi powiatowej z drogą gminną.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi.

Nieruchomość należy zagospodarować niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.

Baćkowice, dnia 16 stycznia 2024r.

**WÓJT GMINY**  
**Marian Partyka**

