

Wójt Gminy Baćkowice
Baćkowice 84, 27-552 Baćkowice woj. świętokrzyskie
podaje do publicznej wiadomości,

że od dnia 5 sierpnia 2024r. przez okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Baćkowicach wywieszony będzie wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Baćkowice przeznaczonych do sprzedaży, obejmujący nieruchomości niezabudowane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe położone w Obrębie Baćkowice Gminy Baćkowice oznaczone numerami działek: 588/2, 588/3, 588/4 i 588/5.

Wykaz zostanie także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Gminy w Baćkowicach <http://bip.backowice-gmina.pl>, <http://backowice-gmina.pl>.

WÓJT GMINY
Marian Partyka



Wójt Gminy Baćkowice

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Baćkowice przeznaczonych do sprzedaży

Wymienione poniżej nieruchomości położone są w
Obrebie Baćkowice Gmina Baćkowice powiat opatowski województwo świętokrzyskie

Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer Księgi Wieczystej	Cena netto (w złotych)	Cena brutto (w złotych)
588/2	719	KI1T/00036300/8	48 173,00 zł	59 252,79 zł
588/3	718	KI1T/00036300/8	48 106,00 zł	59 170,38 zł
588/4	718	KI1T/00036300/8	48 106,00 zł	59 170,38 zł
588/5	717	KI1T/00036300/8	48 039,00 zł	59 087,97 zł

Są to nieruchomości niezabudowane, sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako użytki rolne – RII i RIIIa, położone w strefie centralnej miejscowości Baćkowice, w niedalekiej odległości od drogi gminnej. W sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, na terenie nowego osiedla mieszkaniowego. Działki w kształcie prostokąta. Nieruchomości mają dostęp do infrastruktury technicznej: wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej.

Dojazd drogą wewnętrzną osiedlową o nawierzchni asfaltowej.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Baćkowice przedmiotowe nieruchomości położone są w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej, symbole 1MNW-MNB i 2 MNW-MNB.

Nieruchomości należy zagospodarować niezwłocznie, zgodnie z ich przeznaczeniem, poprzez zabudowę domem mieszkalnym jednorodzinnym.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Baćkowicach na okres 21 dni począwszy od dnia 5 sierpnia 2024 r., a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy w Baćkowicach <http://bip.backowice-gmina.pl>, <http://backowice-gmina.pl>.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, to jest przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów lub są poprzednimi właścicielami nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercami, mogą składać w Urzędzie Gminy w Baćkowicach wnioski o nabycie, w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Baćkowicach pokój 24, lub telefonicznie pod numerem 15 8686204 lub 15 8686225 wewn.233.

Baćkowice, dnia 01.08.2024r.

WÓJT GMINY

Marian Partyka