

Zarządzenie Nr 50/2024
Wójta Gminy Baćkowice
z dnia 07 października 2024r.

w sprawie ustalenia wysokości czynszu najmu i terminu płatności.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465) oraz art. 11 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) w wykonaniu uchwały Nr VI/29/24 Rady Gminy w Baćkowicach z dnia 12 września 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas nieoznaczony umowy najmu lokali użytkowych w budynku usługowo-handlowym w Baćkowicach w drodze bezprzetargowej zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Z tytułu najmu lokali użytkowych w budynku usługowo-handlowym stanowiącym własność Gminy Baćkowice pod adresem Baćkowice 82B o łącznej powierzchni użytkowej 261,7 m², tj. lokalu na parterze o powierzchni 170 m² oraz lokalu na piętrze o powierzchni 91,7 m² z przeznaczeniem na prowadzenie działalności stomatologicznej, ustala się miesięczną wysokość czynszu w kwocie netto - 10 zł za 1 m² powierzchni, z możliwością jego aktualizacji w trakcie trwania umowy.
2. Do podanej w ust. 1 kwoty należy doliczyć podatek VAT według obowiązującej stawki.

§ 2

Ustala się termin płatności z góry, do dnia 10 każdego miesiąca za miesiąc bieżący.

§ 3

Szczegółowe warunki najmu opisanego w § 1, określone zostaną w umowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Martyn Partyka

