
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja świetlicy wiejskiej w miejscowości Rudniki – przebudowa budynku usługowego

ADRES INWESTYCJI: Rudniki, działki nr ewid. gruntów: 272/2, 273/4; 27-552 Baćkowice

NAZWA INWESTORA: Gmina Baćkowice

ADRES INWESTORA: Baćkowice 84
27-552 Baćkowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Mirosław Szafrąński

DATA OPRACOWANIA: 12.11.2024

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-04 0306-05	Rozbiórka istniejących schodów	m3		
		16,90	m3	16,900	
				RAZEM	16,900
2 d.1	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek cementowych	m2		
		150,43	m2	150,430	
				RAZEM	150,430
3 d.1	KNR 4-04 0506-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku	m2		
		150,43	m2	150,430	
				RAZEM	150,430
4 d.1	KNR 4-04 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych	m2		
		150,43	m2	150,430	
				RAZEM	150,430
5 d.1	KNR 4-04 0104-09	Rozebranie murów z pustaków	m3		
		7,64	m3	7,640	
				RAZEM	7,640
2		Roboty ziemne			
6 d.2	KNR 2-01 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		165,63	m3	165,630	
				RAZEM	165,630
7 d.2	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		poz.6	m2	166	
				RAZEM	166
8 d.2	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.6	m2	166	
				RAZEM	166
9 d.2	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		poz.6	m2	166	
				RAZEM	166
10 d.2	KNR 0-11 0321-01	Utwardzenie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 40 mm na podsypce cementowo- piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		152,43	m2	152	
				RAZEM	152
11 d.2	KNR 2-01 0217-02	Wykopy pod stopy fundamentowe	m3		
		$(0,25 * 0,72 + 1,2 * 0,2 + 0,25 * 0,36) * 0,4$	m3	0,204	
				RAZEM	0,204
12 d.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		$0,2 * 0,2 * 50$	m3	2,00	
				RAZEM	2,00
13 d.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem. piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.	m		
		50	m	50	
				RAZEM	50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Fundamenty			
14 d.3	KNR 2-02 0204-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,204	m3	0,204	
				RAZEM	0,204
4		Wykonanie nowych warstw podłóg			
15 d.4	KNR 2-02 1101-01 analogia	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		150,43	m3	150,430	
				RAZEM	150,430
16 d.4	KNR 2-02 0609-03 analogia	Izolacje cieplne posadzek	m2		
		150,43	m2	150,430	
				RAZEM	150,430
17 d.4	KNR 4 1425-05 analogia	Posadzki cementowe zatarte na gładko	m2		
		150,43	m2	150,430	
				RAZEM	150,430
18 d.4	ZKNR C-2 0602-01	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez szlifowanie	m2		
		150,43	m2	150,430	
				RAZEM	150,430
19 d.4	KNR 0-12 1118-06 analogia	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą kombinowaną, w całym budynku	m2		
		150,43	m2	150,430	
				RAZEM	150,430
20 d.4	NNRNKB 202 2809-03	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
		105,67	m	105,670	
				RAZEM	105,670
5		Schody oraz pochylnia			
21 d.5	KNR-W 2-02 0219-04	Schody betonowe oraz pochylnie	m2 rzutu		
		11,21	m2 rzutu	11,210	
				RAZEM	11,210
22 d.5	KNR 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym -balustrada ze stali nierdzewnej	m		
		4,24	m	4,240	
				RAZEM	4,240
6		Nowe ściany			
23 d.6	KNR AT-45 0116-02 analogia	Komin wentylacyjny z kształtek prefabrykowanych 2-kanalowy - do 6 m wysokości komina	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
24 d.6	KNR 9-01 0104-02 analogia	Zamurowanie otworów	m2		
		1,312	m2	1,312	
				RAZEM	1,312
25 d.6	KNR 9-01 0104-02	Ściany działowe	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(3,6 * 2,77) + (2,83 * (3 + 3,49 + 3,72))$	m2	38,866	
				RAZEM	38,866
7		Wykonanie nowej klatki schodowej			
26 d.7	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe	m3		
		15,998	m3	15,998	
				RAZEM	15,998
27 d.7	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm - pręty fi 12mm,- zbrojenie schodów	t		
		$(193 * 0,893) / 1000$	t	0,172	
				RAZEM	0,172
8		Konstrukcja dachu z przykryciem			
28 d.8	NNRNKB 202 0618-01 analogia	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe pod murlaty	m2		
		$0,24 * 14,35 + 3,39 + 11,76$	m2	18,594	
				RAZEM	18,594
29 d.8	ZKNR C-2 0701-05 - analogia	Osadzenie szpilek fi 16mm co 1,5m	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
30 d.8	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew .		
		$0,14 * 0,14 * (14,35 + 3,39 + 11,76)$	m3 drew .	0,578	
				RAZEM	0,578
31 d.8	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykle długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		$0,07 * 0,16 * 6,55 * 31 + 0,07 * 0,16 * 2,04 * 3 + 0,07 * 0,16 * 4,93 * 2 + 0,07 * 0,16 * 0,83 * 2$	m3	2,472	
				RAZEM	2,472
32 d.8	KNR 2-02 0406-05	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew .		
		$0,14 * 0,18 * (10,81 + 14,35)$	m3 drew .	0,634	
				RAZEM	0,634
33 d.8	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		$0,07 * 0,16 * 3,76 * 6$	m3	0,253	
				RAZEM	0,253
34 d.8	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		$0,08 * 0,12 * 1,13 * 12$	m3	0,130	
				RAZEM	0,130
35 d.8	KNR 2-02 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew .		
		$0,14 * 0,14 * (9 + 9 + 1,46)$	m3 drew .	0,381	
				RAZEM	0,381

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.8	KNR 2-02 0407-03	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew .		
		0,14 * 0,14 * 1,30 * 7	m3 drew .	0,178	
				RAZEM	0,178
37 d.8	KNR-W 2-02 0409-06 - analogia	Deski podrynnowe	m3		
		0,032 * 0,18 * 5,89 * (14,35 + 2,59 + 11,76)	m3	0,974	
				RAZEM	0,974
38 d.8	KNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m2		
		170,24	m2	170,240	
				RAZEM	170,240
39 d.8	NNRNKB 202 0421-01 - analogia	Przybicie kontrłat	m2		
		poz.38	m2	170,240	
				RAZEM	170,240
40 d.8	NNRNKB 202 0421-01 - analogia	(z.VI) Ołacenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych - łączenie pod pokrycie z blachy na rąbek stojący	m2		
		poz.38	m2	170,240	
				RAZEM	170,240
41 d.8	NNRNKB 202 0535-04 - analogia	(z.VI) Pokrycie dachów blachą	m2		
		poz.38	m2	170,240	
				RAZEM	170,240
42 d.8	NNRNKB 202 0539-02	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych - okapów	m		
		14,35 + 2,59 + 11,76	m	28,700	
				RAZEM	28,700
43 d.8	NNRNKB 202 0541-01 - analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - pas podrynnowy	m2		
		poz.42 * 0,18	m2	5,166	
				RAZEM	5,166
44 d.8	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - obróbki okapów szczytowych	m2		
		14,35 * 0,6	m2	8,610	
				RAZEM	8,610
45 d.8	KNR-W 2-02 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm	m		
		14,35 + 2,59 + 11,76	m	28,700	
				RAZEM	28,700
46 d.8	KNR-W 2-02 0531-03	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 90 mm	m		
		6,08 * 4	m	24,320	
				RAZEM	24,320

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9		Tynki			
47 d.9	ZKNR C-1 0101-01	Zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m2		
		$1,2 * 2,05 + 1,75 * 1,42 * 2 + 1,2 * 1,4 * 2 + 1 * 1,4 + 1,45 * 1,32 * 5$	m2	21,760	
				RAZEM	21,760
48 d.9	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi powierzchnie pionowe	m2		
		502,628	m2	502,628	
				RAZEM	502,628
49 d.9	KNR 2-02 0802-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie z transportem mechanicznym na ścianach i słupach	m2		
		poz.48	m2	502,628	
				RAZEM	502,628
10		Stolarka wewnętrzna drzwiowa, malowanie, okładziny ściennie w pomieszczeniach sanitarnych, malowanie ścian			
50 d.10	KNR 2-02 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		$((7,55 + 2,51) * 2,69) + (2,58 * (7,12 + 2,08))$	m2	50,797	
				RAZEM	50,797
51 d.10	KNR 2-02 0829-08	Licowanie ścian płytkami o wymiarach na klej metodą zwykłą	m2		
		poz.50	m2	50,797	
				RAZEM	50,797
52 d.10	KNR-W 2-02 1040-01 -analoga	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe	m2		
		$0,9 * 2,05 * 8$	m2	14,760	
				RAZEM	14,760
53 d.10	KNNR 2 1105-02 analoga	Wyłaz	m2		
		$0,9 * 1$	m2	0,900	
				RAZEM	0,900
54 d.10	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m2		
		poz.49	m2	502,628	
				RAZEM	502,628
11		Elewacja			
55 d.11	ZKNR C-1 0101-01	Zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m2		
		$1,2 * 2,05 + 1,75 * 1,42 * 2 + 1,2 * 1,4 * 2 + 1 * 1,4 + 1,45 * 1,32 * 5$	m2	21,760	
				RAZEM	21,760
56 d.11	KNR 0-28 2625-06	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		$41,51 + 69,40$	m2	110,910	
				RAZEM	110,910
57 d.11	KNR 0-28 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi	m2		
		151,46	m2	151,460	
				RAZEM	151,460
58 d.11	KNR 0-28 2621-05	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi - cokół	m2		
		9,1	m2	9,100	
				RAZEM	9,100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.11	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy	m2		
		poz.56 + poz.57 + poz.58	m2	271,470	
				RAZEM	271,470
12		Zewnętrzna stolarka			
60 d.12	KNR 0-19 1023-03	Montaż okien	m2		
		1,75 * 1,42 * 2 + 1,2 * 1,4 * 2 + 1 * 1,4 + 1,45 * 1,32 * 3 + 1,48 * 1,32 * 2	m2	19,379	
				RAZEM	19,379
61 d.12	KNR 13-12 0305-01 analogia	Okna z luksferów	m2		
		1 * 0,85 + 1,4 * 1,32	m2	2,698	
				RAZEM	2,698
62 d.12	KNKRB 2 1003-05	Drzwi zewnętrzne	m2		
		1,2 * 2,05 * 2	m2	4,920	
				RAZEM	4,920
13		Instalacje wewnętrzne			
13.1		Instalacja elektryczna			
63 d.13.1		Montaż i wyposażenie skrzynki rozdzielczej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.13.1	KNNR 5 0204-04	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane w tynku na podłożu betonowym	m		
		300	m	300,000	
				RAZEM	300,000
65 d.13.1	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		67	szt.	67,000	
				RAZEM	67,000
66 d.13.1	KNR-W 5-08 0511-13 - analogia	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych	kpl.		
		24	kpl.	24,000	
				RAZEM	24,000
67 d.13.1	KNNR 5 0204-04	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 30 mm2 układane w tynku na podłożu betonowym	m		
		300	m	300,000	
				RAZEM	300,000
13.2		Instalacja wody i kanalizacji			
68 d.13.2	kalk. własna	Połączenie z istniejącą instalacją wody	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.13.2	KNR 4-01 0339-05	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		37,74	m	37,740	
				RAZEM	37,740
70 d.13.2	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71 d.13.2	S-215 0300-04	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 40 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		44,42	m	44,420	
				RAZEM	44,420
72 d.13.2	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		30,85	m	30,850	
				RAZEM	30,850
73 d.13.2	kalk. własna	Zakup i montaż uchwytów dla osób niepełnosprawnych	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
74 d.13.2	KNNR 4 1610-01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 160 mm	odc. -1 prób.		
		1	odc. -1 prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
75 d.13.2	KNR 2-15/G EBERIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
76 d.13.2	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
77 d.13.2	KNNR 4 0137-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
78 d.13.2	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13.3		Instalacja c.o			
79 d.13.3	KNNR-W 3 0604-01	Uzupełnienie po przebiściach tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem.,zagrunt.siatkach	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
80 d.13.3	KNR 0-35 0103-08 analogia	Rurociągi stalowe ocynkowane zewnętrznie STEEL o połączeniach zaciskowych PRES o śr. zewn i gr. ścianki 54x1,5 mm na przegrodach budowlanych w budynkach niemieszkalnych	m		
		184,78	m	184,780	
				RAZEM	184,780
81 d.13.3	KNR 0-34 0101-11 analogia	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		poz.80	m	184,780	
				RAZEM	184,780
82 d.13.3	KNNR 4 0418-03	Grzejniki stalowe	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.13.3	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm wraz z głowicami termostatycznymi do grzejnikowych zaworów termostatycznych	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
84 d.13.3	KNNR 4 0412-01	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - zawory powrotne	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
85 d.13.3	KNNR 4 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	prób a		
		4	prób a	4,000	
				RAZEM	4,000
14		Instalacja gazowa			
86 d.14	KNR-W 2-15 0302-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		3,24	m	3,240	
				RAZEM	3,240
87 d.14	KNR-W 2-15 0302-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach gwintowanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m		
		20,01	m	20,010	
				RAZEM	20,010
88 d.14	KNR-W 2-15 0314-03	Kuchnia gazowa o połączeniu na długi gwint z piekarnikiem	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
15		Technologia kotłowni			
89 d.15	KNR-W 2-15 0315-01	Piec gazowy	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
90 d.15	KNNR 4 0143-03	Bufor wody grzewczej o pojemności 500dm3	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
91 d.15	KNR-W 2-15 0513-03 analogia	Wymiennik ciepła wraz z armaturą (zawory, termometry manometry itp.)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
92 d.15	KNR-W 2-15 0513-03 analogia	Sprzęgło hydrauliczne	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
93 d.15	KNNR 4 0511-02	Naczynia wzbiorcze przeponowe na ciśnienie robocze 0,3 MPa o pojemności całkowitej do 50 dm3 NACZYNIE WZBIORCZE	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
94 d.15	KNNR 4 0140-05 analogia	Pompy obiegowe c.o. o śr. nominalnej 32 mm POMPA OBIEGU C.O.i C.W.U.	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
95 d.15	analiza indywidualna	Dostawa i montaż: zmiękcacz o przepływie nominalnym 1,56 m ³ /h	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
96 d.15	analiza indywidualna	Dostawa i montaż: Studzienka schładzająca w pomieszczeniu kotłowni wraz z pompą pływakową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000