GMINA BAĆKOWICE
Baćkowice 84
27-552 Baćkowice
woj. świętokrzyskie

Ogólna charakterystyka robót

1. Ogólna charakterystyka robót

Zadanie: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Baćkowice"

obejmuje wykonanie robót budowlanych w zakresie:

a) Roboty przygotowawcze w postaci urządzenia i zabezpieczenia placu budowy oraz wytyczenia geodezyjnego obiektów oczyszczalni,
b) Dostawa i montaż reaktora oczyszczalni i pompowni
c) Dostawa i montaż elementów studni chłonnych
d) Roboty ziemne dla reaktora oczyszczalni, pompowni ścieków surowych i oczyszczonych, studni chłonnej, oraz przyłączami kanalizacyjnymi i przyłączem elektrycznym.
e) Dostawa i montaż przyłączy kanalizacji sanitarnej zasilania elektrycznego
f) Rozruch techniczny i technologiczny oraz wykonanie pomiarów kompletnej oczyszczalni
g) Wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną.

Ogólne wymagania dotyczące robót

a) Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymogami uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, lokalizację, dzienniki budowy oraz przynajmniej jeden komplet dokumentacji projektowej z kompletem uzgodnień oraz pozwoleniem na budowę jak również specyfikację techniczną.
b) Na wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru końcowego robót. Uszkodzone bądź zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.
c) Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych należy zakończyć wszelkie prace przygotowawcze określone w dokumentacji projektowej i specyfikacji.
d) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z dokumentacją techniczną, i specyfikacją techniczną
e) Dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna oraz ewentualne dodatkowe dokumenty przekazane przez Inwestora Wykonawcy stanowią część kontraktu, a wymagania wyszczególnione w choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji.
f) Wszystkie materiały użyte do robót winny mieć świadectwo dopuszczenia wydane przez uprawnione jednostki. W przypadku gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub specyfikacjami technicznymi i wpłynie to na nie zadawalającą jakość elementu budowli materiały takie będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy.
g) Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które w jakikolwiek sposób związane są z robotami. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca będzie przestrzegał praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystywania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inwestora o swoich działaniach przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.
h) Wykonawca pokryje koszt szkód powstałych na skutek uszkodzenia infrastruktury podziemnej ,urządzeń nadziemnych i elementów zagospodarowania przestrzennego.

i) Wykonawca na okres wykonywania robót zabezpieczy interesy osób trzecich, ochrony środowiska i warunków bezpieczeństwa poprzez ubezpieczenie się od odpowiedzialności cywilnej i majątkowej w firmie ubezpieczeniowej.

j) Sprzęt niezbędny do wykonania zakresu prac budowlanych zawartych w niniejszym programie to:

- koparko- ładowarki,
- sprzęt do zagęszczania gruntu,
- samochody skrzyniowe,
- samochody samowyładowcze,
- szpadle ,łopaty ,wiadra ,taczki

k) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót montażowych jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp.

l) Liczba jednostek i wydajność sprzętu powinna gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej w terminie przewidzianym umową. Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym.

2. Wykaz elementów i urządzeń objętych zadaniem

Oczyszczalnia ścieków do 6 RLM	szt. 194
Oczyszczalnia ścieków do 10 RLM	szt. 36
Oczyszczalnia ścieków do 15 RLM	szt. 2
Przepompownia ścieków surowych wraz z osprzętem	szt. 1
Przepompownia ścieków oczyszczonych wraz z osprzętem	szt. 131
Studnia chłonna	szt. 236
Studzienki rewizyjne Ø 315 mm	szt. 52

WÓJT GMINY
Marian Partyka

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA, KALKULACJE SZCZEGÓŁOWE CEN JEDNOSTKOWYCH

1. Kosztorys inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
2. Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty ziemne, roboty budowlano-montażowe, roboty elektryczne oraz obsługę geodezyjną związane z budową przydomowych oczyszczalni
3. Jako podstawę wyceny przyjęto następujące katalogi: KNNR 1; 4; 5; 11 , KNR 2, KSNR 4, KNR-W 2; 5
4. Kosztorys został przedstawiony w formie uproszczonej kosztorysu inwestorskiego.
5. Ceny materiałów przyjęto w kosztorysie bez kosztów zakupu wg średnich cen materiałów SEKOCENBUD w I kwartale 2009 r. oraz na podstawie kalkulacji własnej. Koszt zakupu materiałów ujęto narzutem do wszystkich materiałów w wysokości 7,60 %
6. Przy kalkulacji **ceny jednostkowej** przyjęto następujące **wskaźniki cenotwórcze** (wg informacji SEKOCENBUD w I kwartale 2009 r. dla województwa świętokrzyskiego – roboty instalacji sanitarnych) :
   - **koszt roboczogodziny - 11,50 PLN/r-g**
   - **koszty pośrednie Kp - 67,50% od R i S**
   - **koszty zakupu Kz - 7,60% od M** (wszystkie)
   - **zysk Z - 12,70% od (R+KpR)+(S+KpS)**

WÓJT GMINY
Marian Partyka