

GMINA BAĆKOWICE
Baćkowice 84
27-552 Baćkowice
woj. świętokrzyskie

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Odnowa miejscowości Modliborzyce poprzez remont świetlicy - ETAP I.”

Zamawiający:

Gmina Baćkowice

Baćkowice 84

27-552 Baćkowice

NIP 863-100-89-04

REGON 830409815

e-mail- ug_backowice@pro.onet.pl

Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

Wykonawca winien zapoznać się z całością niniejszej SIWZ.

Wszystkie załączniki stanowią integralną część SIWZ.

Zatwierdził:
WÓJT GMINY

Marian Partyka

Baćkowice, lipiec 2010 roku

1. Informacje o Zamawiającym:

Nazwa:

Gmina Baćkowice

Baćkowice 84

27-552 Baćkowice

NIP 863-100-89-04

REGON 830409815

godziny otwarcia Urzędu 7³⁰ – 15³⁰

tel. (015) 86 86 225 wew. 238

fax (015) 86 86 204

e-mail- ug_backowice@pro.onet.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia:

2.1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami) zwaną dalej w skrócie P.z.p.

2.2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej **poniżej** kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 z późniejszymi zmianami)

2.3. Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

a. ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;

b. rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U.2009 Nr 226 poz.1817),

c. rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz.U.2009 Nr 224 poz.1796),

d. rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2009 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz.U.2009 Nr 224 poz1795)

3. Opis przedmiotu zamówienia:

3.1. Przedmiot zamówienia:

„Odnowa miejscowości Modliborzyce - ETAP I”

3.2. Wymagania szczegółowe związane z przedmiotem zamówienia:

Przedmiotem projektu jest remont świetlicy wiejskiej polegający na: : wykonaniu zadaszenia nad garażem, remont konstrukcji dachowej nad budynkiem świetlicy poprzez częściową wymianę zużytej blachy i malowaniem całej powierzchni dachowej, wymiana istniejącej stolarki okiennej(wraz z parapetami) i drzwiowej (brama garażowa), wymiana zużytych elementów rur spustowych i rynien dachowych, wykonaniu ocieplenia ścian zewnętrznych budynku styropianem gr. 10 cm z wykonaniem struktury zewnętrznej elewacji.

Kody CPV:

45000000-7- roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000 - 4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421100 - 5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów

4560000 - 7 Roboty w zakresie wykonywania pokrycia i konstrukcji dachowych

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w załącznikach do siwz.

3.3.Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

3.4.Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

4. Wymagania stawiane Wykonawcy:

4.1.Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość i terminowość wykonania robót.

4.2.Wykonawca udziela na wykonane roboty 36 miesięcznej gwarancji.

4.3.Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.

4.4.Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgodnione będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.

5. Modyfikacja warunków zamówienia:

5.1.W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

5.2.Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, zmiany lub uzupełnienia zostaną, ogłoszone na stronie internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń w jego siedzibie.

6. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia ustala się na **31-12-2010 rok**.

7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

7.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 P.z.p.:

- a)posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b)posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c)znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

- d)nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
- e)złożą formularz ofertowy wraz z wymaganymi dokumentami, oświadczeniami, załącznikami oraz zaświadczeniami.

7.2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się zgodnie z art.24 ust. 1 P.z.p.:

- a) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- b) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono,
- c) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- j) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie 7.1.

7.3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy zgodnie

z art. 24 ust.2 P.z.p.:

- a) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji,
- b) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- c) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 P.z.p.,
- d) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

7.4. O wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy zostaną niezwłocznie zawiadomieni.

7.5. Oferta Wykonawcy wykluczonego uznana zostanie za odrzuconą.

7.6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- a) jest niezgodna z ustawą P.z.p.,
- b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- d) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- e) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny,
- f) wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny,
- g) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

7.7. O odrzuceniu oferty zawiadomieni zostaną równocześnie wszyscy Wykonawcy.

8. Informacje o oświadczeniach i dokumentach:

8.1. Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- a) wypełniony i podpisany Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzorów - załącznik nr 9;
- b) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 11;
- c) parafowany (każda strona) przez Wykonawcę projekt umowy z wykorzystaniem wzoru - załącznik nr 10;
- d) dowód wniesienia wadium;
- e) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- f) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- g) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- h) pełnomocnictwo do podpisywania dokumentów oferty i podpisania umowy, o ile nie wynika ono z innych złożonych dokumentów oraz pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo

do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia - w oryginale;

i)aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

j)aktualne zaświadczenie z właściwego Oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, iż Wykonawca nie zalega w opłacaniu składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

k)zamawiający wymaga od Wykonawcy posiadanie doświadczenia w pracach podobnych. W tym celu Wykonawca załączy wykaz zrealizowanych zamówień o podobnym zakresie i charakterze porównywalnym z niniejszym zamówieniem wraz z referencjami. Zamawiający wymaga udziału przynajmniej w trzech podobnych pracach.

8.2. Postanowienia dotyczące składanych dokumentów:

a)oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w specyfikacji Zamawiającego,

b)oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela, uprawnionego do reprezentowania zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi oraz przepisami prawa,

c)jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego uprawnienia składającego ofertę,

d)Wykonawców obowiązuje wykorzystanie załączonych wzorów dokumentów - załączników. Wszystkie pola i pozycje tych wzorów winny być wypełnione, a w szczególności muszą zawierać wszystkie wymagane informacje i dane oraz odpowiedzi na wszystkie pytania. Nie dopuszcza się składania alternatywnych co do treści i formy dokumentów,

e)wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonej za zgodność przez osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty, z dopiskiem "za zgodność z oryginałem",

f)złożenie przez Wykonawcę fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub nierzetelnych oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzonego postępowania spowoduje wykluczenie Wykonawcy z dalszego postępowania.

8.3. Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmiotów gospodarczych (konsorcja/spółki cywilne):

a)wraz z ofertą winna być przedłożona kopia umowy lub inny dokument regulujący współpracę podmiotów występujących wspólnie, potwierdzający zawarcie konsorcjum/spółki cywilnej, podpisane przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki zostało zawarte konsorcjum, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia,

b)Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo/upoważnienie do pełnienia takiej funkcji - wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów - winno być dołączone do oferty,

c)oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika,

d)ustanowiony pełnomocnik winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego partnera, na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji kontraktu,

e)w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców wchodzący w skład konsorcjum/spółki cywilnej musi oddzielnie udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 ustawy P.z.p. W pozostałym zakresie konsorcjum/spółka cywilna może złożyć jeden wspólny dokument.

8.5. Postanowienia w sprawie dokumentów zastrzeżonych:

a)wszystkie dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne,

b)podczas czynności oceny ofert dokumenty złożone w prowadzonym postępowaniu są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a Wykonawca składając ofertę zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

9. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów:

9.1.Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wykonawcy przekazują pisemnie.

9.2 Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz pytania kierowane do Zamawiającego są przekazywane z zachowaniem formy pisemnej. Należy je przesłać na adres Zamawiającego podany w punkcie 1 lub przesłać faksem na numer podany w punkcie 1 specyfikacji.

9.3 Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą teleksu, telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

9.4 Wykonawca może zwrócić się o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert.

10. Wyjaśnienia w toku badania i oceny ofert:

10.1.Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli odpowiednich dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, do uzupełnienia tych dokumentów w określonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

10.2.W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

10.3.Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.

10.4.Poprawa omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny odbędzie się na zasadach określonych w art. 88 ustawy Prawo zamówień publicznych.

10.5.Oferta wykonawcy, który w terminie 7 dni od otrzymania zawiadomienia o poprawieniu oczywistych omyłek rachunkowych nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny, podlega odrzuceniu.

11. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:

Osoby ze strony Zamawiającego upoważnione do kontaktowania się z Wykonawcami:

- Bogdan Klusek – inspektor UG Baćkowice, tel. (015) 8686 225 wew. 238,
- Andrzej Krasieński - inspektor UG Baćkowice, tel. (015) 8686 225 wew. 238,
- Wiesław Frejlich – inspektor UG Baćkowice, tel. (015) 8686 225 wew. 241

12. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający wymaga złożenia do dnia 27.08.2010 roku do godz. 10:00 wadium w wysokości **6 480,00 zł** (słownie: sześć tysięcy czterysta osiemdziesiąt złotych). Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1)pieniądzu;
- 2)poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3)gwarancjach bankowych;
- 4)gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5)poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, póź. 1158 oraz z 2002r. Nr 25, póź. 253, Nr 66, póź. 596 i Nr 216, póź. 1824).

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek bankowy nr 14 8507 0004 2005 5000 0244 0001 : z adnotacją „Wadium – Odnowa miejscowości Modliborzyce-ETAP I.”

13. Termin związania ofertą:

13.1.Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

13.2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od dnia otwarcia ofert.

13.3. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

14. Opis sposobu przygotowywania ofert:

14.1.Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.

14.2.Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

14.3.Oferta powinna być napisana w języku polskim pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym, w sposób czytelny.

14.4.Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

14.5.Opis szczegółowych wymagań dotyczących dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu znajduje się w punkcie 8 "Informacje o oświadczeniach i dokumentach" niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

14.6.Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały.

14.7. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. Koperta zawierająca ofertę winna być zaadresowana do Zamawiającego na adres podany w punkcie 1 niniejszej specyfikacji i opatrzona nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczona w sposób następujący:

**„Odnowa miejscowości Modliborzyce - ETAPI
nie otwierać przed 27.08.2010 roku, godzina 10:15.”**

14.8. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

15.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Termin składania ofert upływa w dniu **27.08.2010 roku, godzina 10:00.**

15.2. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

15.3. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane oraz zaadresowane na adres zamawiającego podany w punkcie 1, oraz w sposób opisany w punkcie 14.7 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, i dodatkowo opatrzone napisem "Zmiana". Podobnie, w przypadku powiadomienia o wycofaniu oferty - opatrzone napisem "Wycofanie". Koperty oznaczone w podany wyżej sposób będą otwierane w pierwszej kolejności.

15.4. Wykonawca nie może wycofać oferty lub wprowadzić zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.

15.5. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.

15.6. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 27.08.2010 roku o godz. 10:15 w siedzibie Zamawiającego, w sala nr 1 (świetlica) budynek Urzędu Gminy.

15.7. Otwarcie ofert jest jawne.

15.8. Podczas otwarcia ofert podane będą nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny zawartej w ofertach oraz terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności. Informacje te przekazane zostaną niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.

15.9. Oferty złożone po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

16. Opis sposobu obliczenia ceny:

16.1. Cenę ofertową stanowić będzie cena brutto.

16.2. Cena oferty, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.

16.3. Płatność będzie dokonana w PLN.

16.4. Wykonawca dokona wyceny robót w PLN na podstawie załączników załączonych do niniejszej SIWZ.

16.5. Ze względu na przyjęcie metody ryczałtowej rozliczenia wykonawcy, wykonawca bezwzględnie musi zapoznać się z dokumentacją załączoną do niniejszej SIWZ, aby mógł powziąć pełną wiedzę, co do ustalenia ceny za poszczególne zadanie.

17. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

17.1 Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

- a) oferta - co do formy opracowania i treści - spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,
- b) z liczby i treści złożonych dokumentów wynika, że dostawca spełnia warunki formalne określone niniejszą specyfikacją,
- c) złożone oświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,
- d) oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie,
- e) Wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego.

17.2. Wybór oferty

Oferty oceniane będą w następujący sposób:

Oferta najtańsza spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 100 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:

$(C_n / C_{of.b.} \times 100) \times 100\% = \text{ilość punktów}$, gdzie:

C_n - najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych,

$C_{of.b.}$ - cena oferty badanej nieodrzuconej,

100 - wskaźnik stały,

100% - procentowe znaczenie kryterium ceny.

18. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy:

18.1. Jeżeli zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z Wykonawcą, który spełnia wszystkie postanowienia i wymagania zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

18.2. Rozliczenie z tytułu zawartej umowy nastąpi wg zasad określonych w formularzu umowy.

18.3. Wykonawca, przy opracowywaniu oferty, zobowiązany jest do uwzględnienia wszystkich kosztów związanych z organizacją przedmiotowej umowy. Zamawiający reguluje należności za zamówienie w postaci przedłożonej faktury.

18.4. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.

18.5. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, w terminie nie krótszym niż 7 dni od ogłoszenia wyniku postępowania. Wybrany wykonawca ma obowiązek skontaktować się w terminie 3 dni od momentu powiadomienia go o wybraniu oferty i uzgodnić ostateczną treść umowy. Projekt umowy stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

19. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Zamawiający będzie żądać od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej (brutto). Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:

- 1)pieniądzu;
- 2)poręczeniach bankowych;
- 3)gwarancjach bankowych;
- 4)gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. z 2007 r. Dz. U. Nr 42, poz. 275) - załączone do umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Nr 14 8507 0004 2005 5000 0244 0001 . W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form zabezpieczenia.

20. Środki ochrony prawnej:

Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.).

21. Postanowienia dotyczące jawności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia.

21.1. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.

21.2. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.

22. Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Wzór umowy.
3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie.
4. Załącznik nr 4 - Przedmiar robót

Formularz ofertowy

Nazwa przedmiotu zamówienia:

Projekt:

„Odnowa miejscowości Modliborzyce- ETAP I- Remont świetlicy wiejskiej.”

Zamawiający:

Gmina Baćkowice

Baćkowice 84

27-552 Baćkowice

NIP 863-100-89-04

REGON 830409815

e-mail- ug_backowice@pro.onet.pl

1. Nazwa Wykonawcy:

Nazwa Wykonawcy	
Adres Wykonawcy	
Nr NIP Nr REGON	
Nazwa i adres partnerów Konsorcjum*	

- wypełniać w przypadku Konsorcjum

2. Osoba do kontaktów (w sprawie niniejszej oferty)

Imię i nazwisko	
Adres służbowy	
Telefon, Fax	
E-mail	

3. Deklaracja Wykonawcy

Niniejszym oświadczamy, że:

3.1. Zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i przyjmujemy ją bez zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

3.2. Oferujemy się wykonać zgodnie z warunkami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i dokumentacją projektową oraz na zasadach i w cenie podanej w pkt. 3.3. zadanie inwestycyjne pn.:

Projekt :

„Odnowa miejscowości Modliborzyce- ETAP I- Remont świetlicy wiejskiej.”

3.3. Cenę wykonania zadania oferujemy jak niżej:

Cena ofertowa za wykonanie przedmiotu zamówienia:	Cena netto	Podatek VAT	Cena brutto
słownie:			

3.4. Uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3.5. Zobowiązujemy się do udzielenia 36 miesięcznej gwarancji i 36 miesięcznej rękojmi na wykonanie przedmiotu umowy.

3.6. Wadium w kwocie określonej w SIWZ zostało wniesione w dniu w formie

3.7. Zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych we wzorze umowy warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zleceniodawcę.

3.8. Oświadczamy, że zgodnie ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia roboty budowlane objęte zakresem zamówienia wykonamy do 31-12-2010 roku.

3.9. Jednocześnie zobowiązujemy się przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości określonej w SIWZ.

3.10. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, wniesione przez nas wadium przepada.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis osoby upoważnionej i pieczęć firmy

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE
NR

zawarta w dniu pomiędzy:

Gmina Baćkowice- Baćkowice 84, 27-552 Baćkowice, NIP 863-100-89-04, REGON 830409815
reprezentowaną przez:

.....
zwanym dalej "Zamawiającym",

a

....., z siedzibą w (kod), ul.,
reprezentowaną przez:

.....
zwanym dalej "**Wykonawcą**"

umowa została zawarta w wyniku zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na projekt pod nazwą:

„Odnowa miejscowości Modliborzyce- ETAP I- Remont świetlicy wiejskiej.”

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z poz. zm.).

§ 2

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia „Odnowa miejscowości Modliborzyce- ETAP I- Remont świetlicy wiejskiej .”

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelką dokumentacją niezbędną do wykonania niniejszej umowy, tj. zamówienia opisanego w ust. 1 niniejszej umowy i uznaje ją za kompletną oraz stanowiącą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich innych prac towarzyszących potrzebnych do zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy.

4. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w SIWZ, a także w złożonej ofercie wraz z załącznikami, stanowiących integralną część niniejszej umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminach określonych w harmonogramie realizacji inwestycji stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada niezbędne kwalifikacje i zasoby do pełnej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie opisane w ust. 1 paragrafu 2 niniejszej umowy w terminie do dnia **31.12.2010** roku.

3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wszelkich szkód spowodowanych przez Wykonawcę i powstałych w trakcie realizacji inwestycji.

4. Wszystkie dokumenty powstałe po realizacji wykonanych prac (wyniki testów, dokumentacja podwykonawcza i certyfikaty) zostaną dostarczone Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie 14 (czternaście) dni od dnia wykonania przedmiotu umowy. Jeżeli sporządzenie danego dokumentu mogło nastąpić wcześniej, wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przekazania takiego dokumentu Zamawiającemu w terminie 14 (czternaście) dni od dnia otrzymania wniosku Zamawiającego o przekazanie takiego dokumentu.

§4

ODBIORY I PROCEDURA

1) Protokół odbioru końcowego:

Po zakończeniu robót Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury VAT końcowej. Czynność taka winna być poprzedzona następującą procedurą, warunkującą zapłatę za fakturę:

- Po zakończeniu robót i dokonaniu wpisu w dzienniku budowy przez kierownika budowy i potwierdzeniu gotowości do odbioru przez inspektora nadzoru budowlanego Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego. Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:

a) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,

b) protokoły odbiorów technicznych, atesty na wbudowane materiały, deklaracje zgodności, świadectwa pochodzenia,

c) dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy,

d) dziennik budowy,

e) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu zgodnie z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,

f) protokoły badań i sprawdzeń,

- Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 10 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.

- Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.

- Protokół odbioru końcowego sporządzi Wykonawca przy współudziale Zamawiającego i doręczy Zamawiającemu w dniu zakończenia odbioru.

2) Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;

- jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

· jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

· jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

3) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 5

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę.....zł (słownie:), w tym podatek VAT według obowiązującej stawki 22%. Umówione wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego, mającego charakter ostateczny.

2. Podstawą do wystawienia faktury VAT są protokoły odbioru końcowego wykonanych robót z zastrzeżeniem paragrafu 4 niniejszej umowy.

3. Płatność nastąpi przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury na rachunek Wykonawcy nr

4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

5. Strony oświadczają, iż są podatnikami podatku VAT.

6. Wartość całkowita przedmiotu umowy, ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy.
7. Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie

§ 6

Obowiązki wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług gwarancyjnych przez okres 36 miesięcy.
2. Okres gwarancji liczony jest od dnia odbioru końcowego.
3. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać bezpłatnych napraw gwarancyjnych w miejscu instalacji nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia niesprawności. W przypadku, gdy ten termin naprawy przypada na dni wolne od pracy, Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Serwisantowi Wykonawcy wykonywanie naprawy w te dni (przy czym Wykonawca potwierdzi termin przyjazdu serwisu), a jeżeli okaże się to niemożliwe, wówczas Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę i naprawa będzie wykonywana w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniach wolnych od pracy u Zamawiającego. Przez naprawę rozumie się całkowite usunięcie usterki.
4. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty związane z naprawami gwarancyjnymi.
5. W przypadku naprawy gwarancja ulega przedłużeniu o czas naprawy.
6. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie (kierownik budowy/lub)
..... nr tel..... posiadający uprawnienia budowlane nr
wydane w dniu
7. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania stosownych dokumentów przewidzianych prawem w zakresie realizacji zamówienia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania terenu budowy i zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym.
10. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku na terenie budowy w czasie realizacji inwestycji.
11. Wykonawca zobowiązany jest do oznaczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami terenu budowy (odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, wyгородzenie stref niebezpiecznych).
12. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia prób i sprawdzeń instalacji teletechnicznych na własny koszt.
13. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody na zajęcia dróg i chodników wraz wykonaniem wymaganego oznakowania tymczasowej organizacji ruchu na własny koszt.
14. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia obsługi geodezyjnej budowy oraz sporządzenie dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach na własny koszt.
15. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót do usunięcia poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowych zaplecza itp.
16. Wykonawca zobowiązany jest do wyrównania i uporządkowania terenu po zakończeniu robót, odtworzenie ewentualnie uszkodzonych nawierzchni lub obiektów sąsiadujących.
17. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu certyfikatów na znak bezpieczeństwa oraz gwarancji producentów na zamontowane urządzenia i sprzęt.
18. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych (odpadów betonowych, ziemi, gruzu budowlanego) odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
19. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren budowy, ogrodzić miejsce

wykonywania robót, ubezpieczyć budowę oraz strzec bezpieczeństwa, mienia i osób znajdujących się na jej terenie.

§ 7

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zawarcie umowy z podwykonawcą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego przed jej zawarciem.

3. Umowa z podwykonawcą musi zawierać:

1) zakres robót powierzonych wykonawcy,

2) kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,

3) termin wykonania zakresu robót powierzonych podwykonawcy,

4) warunki płatności – zapłata wynagrodzenia za wykonanie zakresu robót nastąpi po ich odbiorze, a termin płatności faktury: w ciągu 14 dni od dnia przyjęcia faktury,

5) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych jak w § 9 niniejszej Umowy,

6) Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą.

4. Wykonawca zobowiązany jest z dniem przedstawienia umowy z podwykonawcą do akceptacji przedstawić także gwarancję bankową (ubezpieczeniową) na wartość robót powiększoną o 20% tj. na wartość, ważną do dnia, której beneficjentem jest Zamawiający, tytułem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń podwykonawców w przypadku nieterminowego regulowania zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawców.

5. Wykonawca zrealizuje przy pomocy podwykonawców następujący zakres robót: (podać nazwę podwykonawcy wraz z adresem, zakres robót i ich wartość)

.....
.....
.....
.....

6. Pozostały zakres robót Wykonawca wykona własnymi siłami.

7. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.

8. Podzlecenie robót przez Wykonawcę podwykonawcom nie wymienionym w ust. 7 w trakcie realizacji przedmiotu umowy może nastąpić za zgodą Zamawiającego i o ile nie zmieni to warunków SIWZ.

9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 8

Jeżeli Wykonawca nie przewiduje udziału podwykonawców zobowiązuje się wykonać siłami własnymi i z własnych materiałów cały zakres rzeczowy robót.

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie w formie, co stanowi % wartości umowy (z podatkiem VAT).

2. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:

-70 % w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym,

-pozostałe 30 % w ciągu 15 dni po upływie terminu gwarancji.

§ 10

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1.Przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej.
- 2.Dostarczenie Wykonawcy Przedmiarów, które należy traktować jako pomocnicze.
- 3.Udostępnienie pomieszczeń i lokalizacji, w których mają być wykonane prace objęte umową z tym, że wszelkie opłaty za energie elektryczną, wodę i inne media, jak też opłaty za ochronę obiektu w trakcie realizacji umowy ponosi Wykonawca.
- 4.Określenie wymagań technicznych wykonawstwa poszczególnych zadań.
- 5.Dokonanie odbioru wykonanych zakresów robót w terminie 7 dni roboczych licząc od daty otrzymania zgłoszenia na piśmie.
- 6.Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
- 7.Funkcję inspektora nadzoru w imieniu Zamawiającego sprawować będzie:
.....tel.

§ 11

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:

- 1.0,5% ceny przedmiotu umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w terminie realizacji umowy, jak też w takiej samej wysokości za każdy dzień opóźnienia w usunięciu usterek.
- 2.10% ceny przedmiotu umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 3.Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku wystąpienia szkód przewyższających wartość kar umownych.

§ 12

1.Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:

- W terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy lub nieuzasadniona przerwa w prowadzeniu robót trwa dłużej niż 14 dni,
- z powodu naruszenia przez Wykonawcę podstawowych obowiązków umownych,
- w razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającego co najmniej 10 (dziesięć) dni w stosunku do harmonogramu realizacji inwestycji, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową i dostosowania tempa robót w stosunku do harmonogramu realizacji inwestycji, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych, a w przypadku bezskutecznego upływu tego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić oraz żądać zapłaty kary umownej o jakiej mowa w § 11 ust. 2 umowy z tytułu odstąpienia od umowy, ewentualnego odszkodowania uzupełniającego o jakim mowa w § 11 ust. 3 umowy.

2.W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do:

- dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

3.Zamawiający lub Wykonawca może odstąpić od realizacji Umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia Umowy.

§ 13

Do kontaktów roboczych strony ustalają osoby odpowiedzialne za koordynację działań i upoważnione do dokonania odbioru przedmiotu umowy:

ze strony Zamawiającego:

1.
2.

ze strony Wykonawcy:

1.

2.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Właściwym do rozstrzygnięcia sporów mogących wyniknąć w wyniku realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby zamawiającego.

3. Umowa została sporządzona na piśmie w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1) SIWZ wraz z załącznikami.

2) Złożona oferta wraz z załącznikami.

3) Przedmiar robót

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 roku Nr 223, poz. 1655 tekst jednolity):

Przystępując do niniejszego postępowania w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego oświadczam, że:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

.....
(imię i nazwisko) podpis uprawnionego przedstawiciela
Wykonawcy